

## **Leitfaden für Gartenbewerber**

### **Was muss ich wissen, wenn ich mich um einen Garten bewerbe:**

#### **Organisatorisches:**

- einen Pachtvertrag für einen Garten erhält man nur durch den Vorstand des Kleingartenvereins
- wer in Eigeninitiative einen Garten findet, muss sich vor dem Abschluss von vertraglichen Vereinbarungen mit dem vorhandenen Pächter beim Vorstand des Kleingartenvereins melden (im Negativfall sind die Verträge nichtig bzw. müssen rückabgewickelt werden)
- man kann sich aber auch im Verein seiner Wahl auf die Anmeldeliste setzen lassen und erhält dann einen Garten zugewiesen sobald einer zur Verfügung steht
- mit dem Pachtvertrag erhält man einen Aufnahmeantrag als Mitglied im Verein, mit der Unterschrift darunter verpflichtet man sich die Satzung des Vereins und das Bundeskleingartengesetz anzuerkennen und einzuhalten, die Mitgliedsbeiträge und Pachtzahlungen pünktlich zu leisten sowie an Arbeitseinsätzen oder Mitgliederversammlungen teilzunehmen

### **Was muss man bei der Nutzung der Parzelle beachten:**

- deutliche Erkennbarkeit der kleingärtnerischen Nutzung, d.h., ein Drittel der Parzelle ist (nicht nur) mit Obst und Gemüse zu bebauen, auch anteilig Staudenbeete zählen dazu
- es darf nur ein Bauwerk auf der Parzelle errichtet werden von 24 Quadratmetern Grundfläche
- zusätzliche Bauten, wie Werkzeugschuppen oder Blechhütten sind nicht erlaubt
- Schwimmbecken sind nur als Kinderplanschbecken bis zu einer maximalen Größe von 3,0 m Durchmesser erlaubt
- Waldbäume sind im Garten nicht erlaubt und müssen beim Erreichen einer Höhe von 3,0 m entfernt werden.
- die Rahmenkleingartenordnung des Landes und die Gartenordnung des Vereins, sowie die Festlegungen des Vorstandes sind einzuhalten
- für alle Bauvorhaben sind Anträge an den Vorstand zu richten

### **Finanzielles:**

- Mit Übernahme eines Gartens ist die Kaufsumme an den Vorgänger zu entrichten. Der Aufwuchs und die Baulichkeiten auf der Parzelle gehen damit in das Eigentum des Bewerbers über. Der Grund und Boden bleibt davon unberührt.

Regionalverband der Kleingärtner Torgau/Oschatz e.V./KGV Süptitzer Weg Süd e.V.

